

総会・新年会にオーナー50名超参加

日本不動産経営協会

税理士・飯塚美幸氏が講演

1月10日、日本不動産経営協会（J.R.M.A.）の定期総会が行われた。総



(上) 会員の集合写真
(下) 飯塚美幸氏



ち、空室・滞納等のトラブルを抱えている家主や、賃貸経営の知識やスキルアップを目指すオーナー等が集う。

の飯塚美幸氏による講演の後、開かれた新年会で、管理会社等の破綻が相次いで発生するなかで、今後増加するであろう空室の対策や最適な入居者募集の方法について、さらに

滞納保 会員の年齢層は30〜60代と幅広く、親から不動産を相続した2、3代目家主も少なくない。毎月1回開催する定例会を主な活動とする。

な意見交換が行われた。

2日間にわたる合宿を

J.R.M.Aは賃貸不動産オーナーの為に、昨年10月に員相互に情報をギブアンドテイクする事で不動産賃貸経営の知識を高め実践経営を目指す勉強会を行う。

既にアパート・マンション等の賃貸物件を持つ、

営利を目的とせず、不動産会社や建設会社が運営に関与しない「オーナー」によるオーナーのための「会」といえる。25年以上の歴史を誇り、87名の会員が加入している（2007年9月現在）。

担当大臣を務めた竹中平蔵氏（慶應義塾大学教授）グローバルセキュリティ研究所所長）等が定例会の講師を務めるなど、活発な活動を続けてい